

Систем Эксперт

## Общество с ограниченной ответственностью «Систем Эксперт»

660100, г. Красноярск, ул. Красной Армии, 121. т/ф: (391)2-499-600, 2-916-951.  
сайт: www.systemex.ru  
e-mail: info@systemex.ru  
Банковские реквизиты: ИНН 2463217501, КПП 246301001,  
р/сч. 40702810600330000521 ЗАО АИКБ «Енисейский объединенный банк»  
г. Красноярск к/с 30101810700000000853 БИК 040407853

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
ООО «Систем Эксперт»

*Г.Б. Трефилов*



«19» февраля 2018 г.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКЕ ПОЖАРНОГО РИСКА (АУДИТА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ)

№ 012/18-СЭ от «19» февраля 2018 г.

**Общежитие Лесосибирского педагогического института –  
филиала федерального государственного автономного  
образовательного учреждения высшего образования «Сибирский  
федеральный университет»**

**Адрес: 662544, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Привокзальная, д.**

**47**

Поступление в структурное подразделение территориального органа МЧС РФ

Вх. № 132-2-30-111 дата 14.02.18

## **1. Наименование и адрес экспертной организации**

ООО «Систем Эксперт», 660100, г. Красноярск, ул. Красной Армии, 121, т.(391) 2499600.

Свидетельство об аккредитации по указанным направлениям № 660/В/0313 от 14 октября 2011г, действует бессрочно.

## **2.Дата и номер договора, в соответствии с которым проведена независимая оценка пожарного риска.**

Основанием для проведения НОР является Контракт №175/17 от 24.11.2017г.,стороны договора: ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет» и ООО «Систем Эксперт».

Экспертная организация (эксперт) на данном объекте не выполняла другие, кроме настоящих оценочных работ, работы и (или) услуги в области пожарной безопасности. Данный объект не принадлежит экспертной организации (эксперту) на праве собственности или ином законном основании.

## **3. Реквизиты собственника**

Наименование заказчика: ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет»

Адрес: 660041, г. Красноярск, пр. Свободный 79

Реквизиты: ИНН 246011853 КПП 245402001

р/с 40503810531204000001, Отделение Красноярск г. Красноярск

БИК 040407627

Ректор СФУ – Колмаков В.И.

Директор ЛПИ – филиал СФУ – Храмова Л.Н.

## **4. Описание объекта защиты, в отношении которого проводилась независимая оценка пожарного риска.**

Наименование: общежитие №1 ЛПИ – филиала СФУ.

Адрес: 662544, Красноярский край, г. Лесосибирск, ул. Привокзальная, д. 47.

Характеристика: зданий, сооружений, технологий, территорий, путей эвакуации, средств пожарной безопасности.

Здание общежития пятиэтажное с подвалом. Здание имеет жесткую конструктивную схему, представляющую собой каркас из ограждающих конструкций, перегородок и межэтажных перекрытий.

Стены наружные - крупнопанельные;

Перегородки - бетонные, гипсовые и асбестовые, кирпичные, деревянные;

Перекрытие чердачное – железобетонное сборно-монолитное;  
Крыша – асбестоцементная;  
Полы – бетонные, дощатые, из плит ДВП, плиточные, рулонные;

### **Основные пожарно-технические характеристики здания**

Степень огнестойкости здания- II.

Класс конструктивной пожарной опасности здания - СО.

Класс функциональной пожарной опасности здания Ф 1.2 — общежитие.

## **5. Фамилии, имена и отчества лиц (должностных лиц), участвовавших в проведении независимой оценки пожарного риска.**

Приказом №04 от 14.12.2016г. для проведения работ по НОР назначен эксперт: Ермаков Артем Владимирович, квалификационное свидетельство №24/00045 выдано 17 мая 2016 г. действительно по 17 мая 2021 г.

## **6. Результаты проведения независимой оценки пожарного риска.**

### **6.1 Анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты.**

Документация систем обеспечения пожарной безопасности объекта соответствует требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:

- Технический паспорт жилого здания;
- Договор №003/18 на техническое обслуживание и ремонт средств пожарной сигнализации от 12.01.2018 г., ООО «Перспектива»;
- Приказ №01-05-64 от 01.09.2016 г. о назначении ответственных лиц за пожарную безопасность;
- Рабочий проект АУПС и СОУЭ шифр 23-08-СОУЭ, выдан ООО «КАРО».

### **Обследование:**

- территории;
- установок автоматической пожарной сигнализации;
- систем оповещения и управление эвакуацией при пожаре;

## **Исследование:**

- Акт комплексного опробования установок автоматической противопожарной защиты от 03.06.2008 г., организация ООО «ТАУРУС»;
- Акт приема в эксплуатацию систем оповещения от 03.06.2008 г., организация ООО «ТАУРУС»
- Акт осмотра состояния оборудования для пожаротушения от 28.11.2017 г.

**6.2 Обследование объекта защиты для получения объективной информации о состоянии пожарной безопасности объекта защиты, выявления возможности возникновения и развития пожара и воздействия на людей и материальные ценности опасных факторов пожара, а также для определения наличия условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности.**

При обследовании объекта защиты установлено, что здание оборудовано системой оповещением людей о пожаре III-го типа. Все помещения здания, подлежащие оборудованию автоматической пожарной сигнализацией, в полном объеме оборудованы указанной системой. На момент проверки АПС и СОУЭ находятся в рабочем состоянии. Имеется Акт проверки работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности.

Оснащение системой АПС предусмотрено в соответствии с Приложением А СП 5.13130.2009. Оснащение системой СОУЭ предусмотрено в соответствии с таблицей 2 СП 3.13130.2009.

В здании общежития присутствует внутреннее противопожарное водоснабжение. Имеется акт осмотра состояния оборудования для пожаротушения общежития ЛПИ – филиала СФУ по ул. Привокзальная, 47.

Наружного противопожарного водоснабжения на территории общежития не имеется - зона ответственности и хозяйство ЖКХ.

На дверях помещений складского и производственного назначения, имеются знаки с указанием категории по взрывопожарной и пожарной опасности и классом зоны, согласно ФЗ №123, установленного образца. В общих коридорах всех этажей вывешены планы эвакуации на видных местах, планы выполнены согласно требованиям ГОСТ 12.2.143-2002.

В общих коридорах всех этажей вывешены планы эвакуации на видных местах, планы выполнены согласно требованиям ГОСТ 12.2.143-2002.

Имеется приказ «О назначении ответственных лиц за пожарную

безопасность». Директор и ответственный за пожарную безопасность прошли обучение в объеме пожарно-технического минимума.

Разработаны инструкции о пожарной безопасности, с персоналом регулярно проводятся инструктажи по мерам пожарной безопасности. При устном опросе персонал обязанности в случае возникновения пожара знает. Журнал учета инструктажей имеется и ведется.

Количество огнетушителей установлено в соответствии с Приложением 1 ППР РФ. Обеспечение безопасности используемых огнетушителей подтверждается наличием сертификата соответствия.

На видном месте вывешена табличка с указанием номера телефона вызова пожарной охраны.

Электрическая проводка смонтирована и эксплуатируется в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности.

В объеме рассматриваемого здания не предусматривается размещение:

- производственных и складских помещений категории А и Б;
- специализированных объектов торговли по продаже горючих газов (ГГ), легковоспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ), бытовой химии и строительных материалов с наличием ГГ, ЛВЖ, а также веществ и материалов, способных взрываться и воспламеняться при взаимодействии с водой, кислородом воздуха или друг с другом.

Отделка внешних поверхностей наружных стен выполнена из материалов класса пожарной опасности КО, фасадные системы не предусмотрены.

В соответствии с требованиями ст. 89 ФЗ-123 на рассматриваемом объекте предусмотрена эвакуация:

- из помещений первого этажа имеется четыре рассредоточенных эвакуационных выхода;
- из помещений второго этажа имеется две лестничные клетки и лестница 3-го типа);
- из помещений подвала имеется два эвакуационных выхода наружу.

Фактические эвакуационные пути, предусмотренные на объекте защиты, не включают участки, указанные в ч. 14 ст. 89 ФЗ-123.

Расстояние до ближайшего подразделения пожарной охраны (ГУЧ «8 отряд ФПС - Заозерный») – 13,0 км.

Создание и содержание пожарной охраны не требуется.

Подъезд пожарной техники обеспечен со всех сторон с учетом

функциональной пожарной опасности и высоты здания.

Отопление - централизованное.

Вентиляция - естественная.

Оборудование помещений автоматической системой пожаротушения (АУПТ), согласно требований нормативных документов по пожарной безопасности, не требуется.

План эвакуации соответствует алгоритму работы СОУЭ. Требования пожарной безопасности, устанавливающие правила поведения людей и содержания территорий, здания, помещений устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (далее – Правила противопожарного режима).

Работы, проведённые непосредственно на объектах НОР: по обследованию и визуальному осмотру, анализу документов и др. осуществлялись специалистами экспертной организации 10.01.2018г.

НОР проводилась в соответствии с действующим Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

В процессе анализа документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты, отступлений от требований норм пожарной безопасности не установлено. Конструктивные отступления от требований пожарной безопасности не выявлены.

## **7. Результаты проведения расчетов по оценке пожарного риска.**

Цель расчёта – определение фактического уровня пожарной безопасности людей.

Расчёт проводился по методологии МЧС в соответствии:

- Постановление Правительства РФ от 31 марта 2009 г. N 272 «Правила проведения расчётов по оценке пожарного риска»;
- Методика определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденной приказом МЧС России № 382 от 30.06.2009;

Результат расчёта.

Расчётная величина индивидуального пожарного риска для работников объекта НОР составляет  $Q_{\text{в}} = 4.21 \times 10^{-9}$ , что меньше нормативного значения индивидуального пожарного риска  $10^{-6}$  год<sup>-1</sup>.

Вероятность эвакуации людей определена путём сопоставления значений

расчетного времени эвакуации и времени блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и составляет 0,999.

В результате обследования установлено, что на объекте в полном объеме выполнены обязательные требования пожарной безопасности, установленные федеральными законами о технических регламентах и пожарный риск не превышает нормативного значения.

#### **8. Вывод о выполнении условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности.**

**Вывод:** На основании ст. 6 ФЗ-123 пожарная безопасность рассматриваемого объекта защиты обеспечена путем выполнения следующих условий:

– в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом.

Приложения:

- Общий календарный план режимных мероприятий по пожарной безопасности;
- Документы по аккредитации.

Приложение 1  
к заключению по независимой оценке пожарного риска.

Общий календарный план режимных мероприятий по пожарной безопасности\*

Месяц	Мероприятия
Январь	Обновление документов по ПБ, обучение мерам ПБ сотрудников
Февраль	Очистка ПП, утепление и очистка от снега и льда в зимнее время. Организация доступности подъезда пожарной техники к пожарным гидрантам в любое время года, пожарный аудит
Март	Техническое обслуживание огнетушителей.
Апрель	Испытание качества огнезащитной обработки, восстановление, при необходимости.
Май	Приказ по подготовке к весеннему пожароопасному периоду
Июнь	Испытание наружного противопожарного водопровода
Июль	Испытание внутреннего противопожарного водопровода, проверка укомплектованности пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями, организация перекачки пожарных рукавов.
Август	Приказ по подготовке к осеннему пожароопасному периоду, испытание наружных пожарных лестниц и ограждений кровли
Сентябрь	Испытание внутреннего и наружного водопровода
Октябрь	Подготовка к заключению договоров по обслуживанию систем пожарной защиты (АУПТ, ПС, СО)
Ноябрь	Испытание систем вентиляции и противодымной защиты, испытание качества огнезащитной обработки
Декабрь	Приказ по проведению новогодних праздников
Повторяющиеся мероприятия	Очистку вытяжных устройств (шкафов, окрасочных, сушильных камер и др.), аппаратов и трубопроводов от пожароопасных отложений необходимо проводить для помещений категорий В1 - В4 по взрывопожарной и пожарной опасности - 1 раз в полугодие.
Повторяющиеся мероприятия	Проведение проверки работоспособности систем и средств противопожарной защиты объекта (автоматических установок сигнализации, системы оповещения людей о пожаре, средств пожарной сигнализации, систем противопожарного водоснабжения, противопожарных дверей, противопожарных и дымовых клапанов, защитных устройств в противопожарных преградах) с оформлением соответствующего акта проверки не реже 1 раза в квартал.

\* – выполнению подлежат мероприятия применимые только к объекту защиты.

Эксперт



А.В. Ермаков



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

№ 660/В/0313

Общество с ограниченной ответственностью "Систем Эксперт"

(полное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

ООО "Систем Эксперт"

(сокращенное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

(фирменное наименование организации, аккредитованной для осуществления определенного вида деятельности)

660100, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 121

(юридический адрес)

660100, г. Красноярск, ул. Красной Армии, д. 121

(фактический адрес)

2463217501/1092468054117

(ИНН/ОГРН)

### АККРЕДИТОВАНА В КАЧЕСТВЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО НАПРАВЛЕНИЮ:

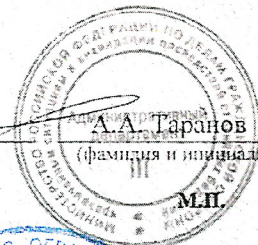
обследование объекта защиты, проведение расчетов по оценке пожарного риска, подготовка вывода о выполнении (невыполнении) условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности и разработка мер по обеспечению выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Выдано: 14 октября 2011 г.

Действительно: 14 октября 2016 г.

Руководитель органа аккредитации

(подпись)



Копия верна



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧЕРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ

(наименование органа по проверке соответствия должностных лиц, проводящих независимую оценку  
пожарного риска, предъявляемым требованиям)

## КВАЛИФИКАЦИОННОЕ СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 24/00045

**Ермаков Артем Владимирович**

(фамилия, имя, отчество)

**Паспорт: серия 04 05 №073563**

(документ подтверждающий личность)

**ПРОШЕЛ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ИСПЫТАНИЯ В КАЧЕСТВЕ  
ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА, ПРОВОДЯЩЕГО НЕЗАВИСИМУЮ ОЦЕНКУ  
ПОЖАРНОГО РИСКА, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫМ ТРЕБОВАНИЯМ ПО  
НАПРАВЛЕНИЮ:**

обследование объекта защиты, проведение расчетов по оценке пожарного риска,  
подготовка вывода о выполнении (невыполнении) условий соответствия объекта  
защиты требованиям пожарной безопасности и разработка мер по обеспечению  
выполнения условий, при которых объект защиты будет соответствовать требованиям  
пожарной безопасности.

(направление деятельности)

Выдано: 17 мая 2016 г.

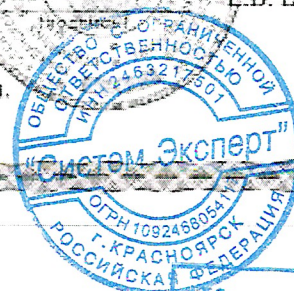
Действительно: 17 мая 2021 г.

Председатель квалификационной комиссии  
Главного управления МЧС России  
по Красноярскому краю по проверке  
соответствия должностных лиц, проводящих  
независимую оценку пожарного риска,  
предъявляемым требованиям



Е.В. Вершинин

М.П.



Копия верна